



COMUNE DI ACERNO

(Provincia di Salerno)

AREA TECNICA

Via Rimembranza 8, 84042 Acerno (SA) – P. IVA 00552610651 – Tel. 089 9821211 – Fax 089 9821227 – www.comune.acerno.sa.it

Denominazione Servizio in affidamento:	<i>“Manutenzione ordinaria della rete di distribuzione idrica cittadina in uno al serbatoio di accumulo sito alla località Madonna delle Grazie e degli impianti idrici, termici, di climatizzazione ed antincendio degli edifici pubblici di proprietà comunale”;</i>
Procedura di gara:	aperta ai sensi dell'art.60 del d.lgs. n.50/2016;
Criterio di aggiudicazione dell'appalto:	Minor Prezzo [art.95 c.4 lett. c) del d.lgs. n.50/2016];
Importo dell'appalto al netto dell'IVA:	€. 23.000,00 di cui €. 2.000,00 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
Durata dell'appalto:	massimo mesi 12 (dodici) dalla data del verbale di consegna e comunque non oltre l'effettivo trasferimento dell'intero servizio idrico integrato in <u>capo alla società di gestione individuata dal competente Ente di Ambito (L.R. 15/2015)</u> ;
CIG:	Z411FA9B60

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

AGOSTO 2017

SOMMARIO

ARTICOLO	OGGETTO	PAGINA
1	Oggetto dell'appalto	3
2	Ammontare e durata dell'appalto	3
2.1	Importo e base di appalto	3
2.2	Durata dell'appalto	3
3	Svolgimento del servizio	3
3.1	Infrastrutture di distribuzione idrica urbana, dal serbatoio idrico ai punti di consegna (misuratori idrici inclusi)	3
3.2	Impianti idrici, termici, di climatizzazione ed antincendio degli edifici pubblici di proprietà comunale descritti all'art.1 comma 2 lett. b) del presente capitolato speciale di appalto	5
4	Ulteriori oneri a carico dell'appaltatore	7
5	Requisiti di ordine generale, idoneità professionale e capacità tecnica-professionale;	8
6	Coperture Assicurative	8
7	Sub-appalto e sub-affidamenti	8
8	Penali	9
9	Recesso e ulteriori ipotesi di risoluzione del contratto	9
10	Modalità di pagamento	10
11	Richiamo a norme e regolamenti	10
12	Trattamento dati	10

1. OGGETTO DELL'APPALTO

1. Il presente capitolato disciplina l'esecuzione del servizio di **“Manutenzione ordinaria della rete di distribuzione idrica cittadina in uno al serbatoio di accumulo sito alla località Madonna delle Grazie, e degli impianti idrici, termici, di climatizzazione ed antincendio degli edifici pubblici di proprietà comunale”**, intesa come gestione tecnico-operativa delle infrastrutture e degli impianti in affidamento, manutenzione ordinaria e programmata ed attività di ricognizione indicate nel seguito.
2. Per **gestione tecnico-operativa** si intende:
 - a. il mantenimento corretto dei processi adottati sia nel serbatoio di accumulo (clorazione) che nella rete di distribuzione idrica (condotte sempre in pressione) per il raggiungimento degli obiettivi di qualità delle acque distribuite per l'uso umano, secondo gli standard fissati al riguardo dalla vigente normativa di settore, soprattutto a mezzo monitoraggio continuo e costante sulle acque distribuite avvalendosi di laboratori di analisi accreditati (Art.165 del d.lgs. n.152/2006 ed Art.7 del d.lgs. n.31/2001 – Linee Guida Regione Campania approvate con Decreto Dirigenziale N.27 del 16 febbraio 2005 su B.U.R.C. N.30 del 13/06/2005);
 - b. conduzione corretta e sicura oltre che responsabilità, secondo le specifiche normative di settore, degli impianti idrici, termici, di climatizzazione ed antincendio degli edifici pubblici di proprietà comunale, e precisamente:
 - I. Casa Comunale - Via Rimembranza;
 - II. Edificio Scolastico - Via Duomo / Via Donatus Acernensis;
 - III. Edificio Scolastico - Via M. De Lucio;
 - IV. Ostello della Gioventù – Convento Sant'Antonio;
 - V. Infopoint – Via M. De Lucio;
 - VI. Spogliatoio Campo di Calcio - Villaggio San Francesco;
 - VII. Centro Sociale - Via G. Fortunato;
 - VIII. Locali di servizio Civico Cimitero;
 - IX. Rifugio “Casone” – Piano del Gaudio;
 - X. Sede Protezione Civile – Via Sotto Gli Orti;
3. Per **manutenzione ordinaria e programmata** si intendono tutte le operazioni necessarie a garantire il corretto funzionamento continuativo delle infrastrutture di distribuzione idrica e degli impianti tecnologici degli edifici pubblici di proprietà comunale come sopra descritti;

2. AMMONTARE E DURATA DELL'APPALTO

1. **Importo a base d'appalto:** €. 23.000,00 (euro ventitemila/00) di cui €. 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. ad aliquota ordinaria (22%);
2. **Durata dell'appalto:** massimo mesi 12 (dodici) decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio e **comunque non oltre l'effettivo trasferimento dell'intero servizio idrico integrato in capo alla società di gestione individuata dal competente Ente di Ambito (L.R. 15/2015);**

3. SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio oggetto dell'appalto nel suo insieme è articolato come segue:

1. **Infrastruttura di distribuzione idrica urbana, dal serbatoio idrico ai punti di consegna (misuratori idrici inclusi);**
 - a) Tenuta e manutenzione serbatoio di accumulo e delle pubbliche fontane;
 - b) Clorazione e controlli interni sulle acque;
 - c) Riparazione di perdite sulla rete di distribuzione cittadina ivi compreso l'eventuale sostituzione di brevi tratti di tubazioni;
 - d) Ispezioni su tutta l'infrastruttura con obbligo di rapporto mensile;

1.1 Interventi di cui al punto a):

L'appaltatore dovrà assicurare in modo continuativo il funzionamento delle pubbliche fontane e del serbatoio idrico mediante attività di controllo e pulizia quotidiana e, ove se ne presentasse la necessità, con interventi di sostituzione e/o riparazione di elementi idraulici (rubinetti, tubi, raccordi, pozzetti, griglie, chiavi d'arresto, giunti ecc.);

Restano a carico dell'appaltatore tutti le operazioni di regolazione, chiusura ed apertura dell'erogazione presso il serbatoio idrico, anche in orari notturni, secondo i programmi e le specifiche disposizioni comunicate dall'Amministrazione;

Per motivi di sicurezza e di garanzia della corretta gestione, l'accesso all'area del serbatoio idrico sarà riservato esclusivamente al personale dell'appaltatore, ai terzi da esso autorizzati ed al personale di controllo indicato dall'Amministrazione. Il personale dell'appaltatore, o da essa autorizzato e addetto agli impianti dovrà osservare le norme vigenti in materia di igiene e sicurezza sul lavoro; in particolare sarà fornito, a cura e spese dell'aggiudicataria, di guanti da lavoro, tute, stivali in gomma e quant'altro ritenuto necessario.

1.2 Interventi di cui al punto b):

L'appaltatore dovrà assicurare la clorazione delle acque, utilizzando l'apposito sistema di clorazione automatico in dotazione all'impianto del serbatoio idrico. L'intervento consiste nel controllo e nella regolazione del dosatore elettronico secondo le specifiche indicazioni sanitarie che l'Amministrazione periodicamente metterà a disposizione dell'appaltatore;

Resta a carico dell'appaltatore il reperimento delle scorte necessarie di cloro nella tipologia indicata dall'Amministrazione (Ipoclorito di sodio nella concentrazione del 12-14% in volume).

E' altresì compito dell'appaltatore provvedere alle analisi in loco, o differite in laboratorio, con prelievi però in quest'ultimo caso sempre effettuati esclusivamente dal personale del laboratorio stesso, sulla qualità delle acque distribuite secondo le procedure dettate dalle specifiche normative di settore (*Art.165 del d.lgs. n.152/2006 ed Art.7 del d.lgs. n.31/2001 – Linee Guida Regione Campania approvate con Decreto Dirigenziale N.27 del 16 febbraio 2005 su B.U.R.C. N.30 del 13/06/2005*).

Si indica quale programma minimo di controllo, salvo variazioni che dovesse apportare l'Amministrazione su segnalazione dell'ASL, il controllo trimestrale (4 per ogni anno di servizio) su 4 fontane pubbliche e all'uscita del serbatoio idrico;

1.3 Interventi di cui al punto c):

L'appaltatore dovrà intervenire su ogni eventuale perdita, che dovesse essere rilevata direttamente e/o segnalata dall'Amministrazione, della rete di distribuzione idrica cittadina, dal serbatoio di accumulo sino ai punti di consegna.

Gli interventi di riparazione e/o sostituzione tratti dovranno essere eseguiti nel tempo massimo di 24 ore dal rilievo e/o dalla segnalazione dell'Amministrazione.

Nel caso che gli interventi di riparazione comportino tagli di asfalto e smontaggio pavimentazioni con successivi scavi, a mano o con mezzi meccanici, gli stessi restano a carico dell'appaltatore sino ad una dimensione in superficie di **mq. 3,00** ed un volume complessivo dello scavo superiore a **mc. 3,00**.

In caso di riparazioni che, per quanto riguarda le opere di scavo, eccedano le misure di cui sopra l'appaltatore è obbligato ad informare repentinamente e preventivamente l'Amministrazione che per il tramite di proprio incaricato provvederà a redigere apposito verbale e ad autorizzare la riparazione.

Le eventuali eccedenze, previa autorizzazione del comma precedente, saranno pagate a misura secondo le voci del vigente Prezzario OO.PP. Regione Campania in vigore con applicazione del ribasso offerto in sede di gara;

Le opere di rinterro con misto compatto restano a carico dell'appaltatore secondo i limiti dettati in precedenza. Le eventuali eccedenze saranno pagate a misura secondo le voci del Prezzario OO.PP. Regione Campania in vigore con applicazione del ribasso offerto in sede di gara

La bitumazione (emulsione, binder min. 5 cm + tappetino d'usura min. 3 cm) così come il ripristino della pavimentazione smontata, restano a carico dell'appaltatore sino alla superficie complessiva di **mq 3,00**. Le eventuali eccedenze saranno pagate a misura secondo le voci del Prezzario OO.PP. Regione Campania in vigore con applicazione del ribasso offerto in sede di gara.

Restano a carico dell'appaltatore, tutte le opere di recinzione e di segnalazione del cantiere stradale conformemente alle norme in materia di sicurezza nei cantieri temporanei e al Codice della Strada. Tali oneri valgono anche e soprattutto in quei casi in cui gli interventi di riparazione non risultano immediatamente eseguibili per ragioni tecniche. In quest'ultimo caso l'appaltatore è tenuto a darne pronta comunicazione

all'Amministrazione e comunque a mettere in sicurezza l'area provvedendo a segnalare adeguatamente eventuali pericoli agli automobilisti e/o ai pedoni.

Resta a carico dell'appaltatore e sotto la sua esclusiva responsabilità, l'incolumità di terzi da eventuali danni derivanti da negligenze nell'esecuzione delle opere, recinzione, apposizione di segnaletica di sicurezza e quant'altro previsto dalla normativa vigente in materia di sicurezza su cantieri temporanei e mobili (d.lgs. n.81/2008) e di cantieri stradali (d.lgs. n.285/1992 e d.P.R. n.495/1992).

1.4 Interventi di cui al punto d):

L'appaltatore a cadenza periodica, almeno ogni tre mesi, dovrà esibire all'Amministrazione dettagliata relazione sulle ispezioni e sugli interventi eseguiti sulla rete idrica.

La relazione dovrà altresì riportare qualsiasi anomalia riscontrata in termini di utenze abusive o irregolari (località, soggetto, tipo di irregolarità).

Resta inteso che ove l'appaltatore riscontrasse utenze abusive dovrà provvedere immediatamente ad informare gli uffici dell'Amministrazione preposti e successivamente ad eseguire le operazioni tecniche impartite dai medesimi uffici. Sono a carico dell'appaltatore le operazioni di sigillatura misuratori idrici disposte dall'Amministrazione.

1.5 Fornitura di materiali:

Per lo svolgimento del servizio di cui ai punti a), e c) restano a carico dell'appaltatore le forniture e la posa in opera di tutti gli elementi necessari allo svolgimento del servizio (tubazioni, raccordi, fasce, rubinetti, guarnizioni, giunti, pezzi speciali, ecc. ecc.) di qualsiasi dimensione occorrente per l'esecuzione dell'intervento.

Ove si presentasse la necessità di utilizzare singoli pezzi di costo superiore ad **€. 250,00** (prendendo a base di riferimento il prezzario regionale OO.PP. in vigore), la fornitura degli stessi resta a carico dell'Ente.

In questi casi l'appaltatore è obbligato ad informare repentinamente e preventivamente l'Amministrazione e quindi far pervenire proprio preventivo di spesa per le forniture di detti pezzi che andranno descritti in modo preciso e dettagliato.

L'Amministrazione a mezzo dei propri uffici valuterà la congruità del preventivo e deciderà al riguardo alternativamente autorizzando la spesa in favore dell'appaltatore stesso o provvedendo ad acquisire i materiali presso altri fornitori, se più economicamente conveniente, quindi restando a carico dell'appaltatore in quest'ultimo caso il montaggio e la posa in opera degli stessi.

2. Impianti idrici, termici, di climatizzazione ed antincendio degli edifici pubblici di proprietà comunale descritti all'art.1 comma 2 lett. b) del presente capitolato speciale di appalto;

2.1 Impianti Idrici (Adduzione e Scarico) ed Antincendio:

L'appaltatore dovrà assicurare il perfetto funzionamento degli impianti idrici (adduzione e scarico) degli edifici pubblici di proprietà comunale oggetto del servizio, compreso gli impianti ed i sistemi antincendio ivi installati, estintori esclusi, mediante una accurata attività di controllo e di manutenzione ordinaria e programmata. In particolare, ove se ne presentasse la necessità, **entro e non oltre 2 (due) ore dalla comunicazione da parte dell'Amministrazione**, l'appaltatore dovrà effettuare gli interventi di riparazione e/o sostituzione (riparazione di perdite, sostituzione di tubi, raccordi, giunti, rubinetteria, pezzi speciali ecc. ecc.) e provvedere subito dopo al successivo ripristino dello stato dei luoghi (ripresa delle murature, intonaci e pitturazione della parte danneggiata causa intervento di riparazione).

Per lo svolgimento del servizio di cui sopra restano a carico dell'appaltatore le forniture e la posa in opera di tutti gli elementi necessari allo svolgimento del servizio (tubazioni, raccordi, fasce, rubinetti, guarnizioni, giunti, pezzi speciali, ecc. ecc.) di qualsiasi dimensione occorrente per l'esecuzione dell'intervento, nonché tutte le opere di ripristino dello stato dei luoghi.

Ove si presentasse la necessità di utilizzare singoli pezzi di costo superiore ad **€. 200,00** (prendendo a base di riferimento il prezzario regionale OO.PP. in vigore), la fornitura degli stessi resta a carico dell'Ente.

In questi casi l'appaltatore è obbligato ad informare repentinamente e preventivamente l'Amministrazione e quindi far pervenire proprio preventivo di spesa per le forniture di detti pezzi che andranno descritti in modo preciso e dettagliato.

L'Amministrazione a mezzo dei propri uffici valuterà la congruità del preventivo e deciderà al riguardo alternativamente autorizzando la spesa in favore dell'appaltatore stesso o provvedendo ad acquisire i materiali

presso altri fornitori, se più economicamente conveniente, quindi restando a carico dell'appaltatore in quest'ultimo caso il montaggio e la posa in opera degli stessi.

2.2 Impianti termoidraulici e di riscaldamento:

a) Manutenzione ordinaria agli impianti di riscaldamento (compreso gli impianti per la produzione di acqua calda sanitaria) degli edifici pubblici di proprietà comunale oggetto del servizio.

b) Accensione, spegnimento, regolazione, verifiche preventive in corso di funzionamento secondo le normative vigenti, rilascio di certificazioni;

L'appaltatore dovrà assicurare il perfetto funzionamento degli impianti termoidraulici degli edifici sopra specificati mediante una accurata attività di controllo. In particolare, ove se ne presentasse la necessità, **entro e non oltre 2 (due) ore dalla comunicazione da parte dell'Amministrazione**, l'appaltatore dovrà effettuare gli interventi di riparazione e/o sostituzione (riparazione di perdite, sostituzione di tubazioni, raccordi, pezzi speciali ecc. ecc.) e provvedere al consequenziale ripristino dello stato dei luoghi (ripresa delle muratura, intonaci e pitturazione della parte danneggiata causa intervento).

Per lo svolgimento del servizio di cui sopra restano a carico dell'appaltatore le forniture e la posa in opera di tutti gli elementi necessari allo svolgimento del servizio (tubazioni, raccordi, fasce, rubinetti, guarnizioni, giunti, pezzi speciali, regolatori elettronici, valvole, componentistica ecc.) di qualsiasi dimensione occorrente per l'esecuzione dell'intervento, nonché tutte le opere di ripristino dello stato dei luoghi.

Ove si presentasse la necessità di utilizzare singoli pezzi di costo superiore ad **€. 200,00** (prendendo a base di riferimento il prezzario regionale OO.PP. in vigore), la fornitura degli stessi resta a carico dell'Ente.

In questi casi l'appaltatore è obbligato ad informare repentinamente e preventivamente l'Amministrazione e quindi far pervenire proprio preventivo di spesa per le forniture di detti pezzi che andranno descritti in modo preciso e dettagliato.

L'Amministrazione a mezzo dei propri uffici valuterà la congruità del preventivo e deciderà al riguardo alternativamente autorizzando la spesa in favore dell'appaltatore stesso o provvedendo ad acquisire i materiali presso altri fornitori, se più economicamente conveniente, quindi restando a carico dell'appaltatore in quest'ultimo caso il montaggio e la posa in opera degli stessi.

2.3 - Impianti di Climatizzazione:

a) Manutenzione ordinaria e programmata degli impianti di climatizzazione degli edifici pubblici di proprietà comunale oggetto del servizio.

L'appaltatore dovrà assicurare il perfetto funzionamento degli impianti di climatizzazione degli edifici sopra specificati mediante una accurata attività di controllo. In particolare, ove se ne presentasse la necessità, entro e non oltre 2 (due) ore dalla comunicazione da parte dell'Amministrazione, l'appaltatore dovrà effettuare gli interventi di riparazione e/o sostituzione (sostituzione di tubazioni, raccordi, cavi, liquido antigelo nei circuiti di riscaldamento, parti elettriche ecc.) e provvedere al consequenziale ripristino dello stato dei luoghi (ripresa delle muratura, intonaci e pitturazione della parte danneggiata causa intervento).

Per lo svolgimento del servizio di cui sopra restano a carico dell'appaltatore le forniture e la posa in opera di tutti gli elementi necessari allo svolgimento del servizio (tubazioni, raccordi, cavi, parti elettriche, liquido antigelo, componentistica ecc.) di qualsiasi dimensione occorrente per l'esecuzione dell'intervento, nonché tutte le opere di ripristino dello stato dei luoghi.

Ove si presentasse la necessità di utilizzare singoli pezzi di costo superiore ad **€. 300,00** (prendendo a base di riferimento il prezzario regionale OO.PP. in vigore), la fornitura degli stessi resta a carico dell'Ente.

In questi casi l'appaltatore è obbligato ad informare repentinamente e preventivamente l'Amministrazione e quindi far pervenire proprio preventivo di spesa per le forniture di detti pezzi che andranno descritti in modo preciso e dettagliato.

L'Amministrazione a mezzo dei propri uffici valuterà la congruità del preventivo e deciderà al riguardo alternativamente autorizzando la spesa in favore dell'appaltatore stesso o provvedendo ad acquisire i materiali presso altri fornitori, se più economicamente conveniente, quindi restando a carico dell'appaltatore in quest'ultimo caso il montaggio e la posa in opera degli stessi.

4. ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE:

1. **Consegna degli impianti:** Entro 5 (cinque) giorni dalla sottoscrizione del contratto dovrà essere redatto apposito verbale di consegna nel quale verranno descritti sommariamente gli impianti in consegna che al momento risultano tutti perfettamente funzionanti, nello stato accettato dall'affidatario al momento della partecipazione alla gara. Con la sottoscrizione congiunta del verbale di consegna tra Amministrazione ed appaltatore tutti gli impianti e le infrastrutture oggetto del presente servizio dovranno considerarsi trasferiti all'appaltatore, con conseguente cessazione di ogni responsabilità relativa al loro funzionamento e conduzione tecnica da parte del precedente gestore oltre che dell'Amministrazione. All'atto della consegna l'Amministrazione metterà a disposizione dell'appaltatore copia digitale dei progetti esecutivi, delle relazioni tecniche con le caratteristiche funzionali degli impianti ed i libretti delle macchine. L'Amministrazione metterà a disposizione sin dall'indizione della gara di appalto il D.U.V.R.I. redatto ai sensi dell'art.26 c.3 del d.lgs. n.81/2008, restando in capo all'appaltatore all'atto della consegna di trasmettere all'amministrazione il D.V.R. redatto ai sensi dell'art.28 del d.lgs. n.81/2008. L'appaltatore dovrà riconsegnare gli impianti al termine dell'appalto, nello stato di funzionamento in cui si trovavano all'atto della consegna, eccettuato il deterioramento dovuto all'uso. Al termine del periodo di gestione verrà redatto e sottoscritto apposito verbale di riconsegna. L'eventuale stato di eccezionale degrado od usura, di fermo o di non corretto funzionamento dovranno essere oggetto di tempestiva segnalazione da parte dell'appaltatore al Comune, al fine di permettere a quest'ultimo di eseguire gli interventi necessari al ripristino dell'efficienza e funzionalità dell'impianto.
2. **Modifiche agli impianti:** E' vietato all'appaltatore di apportare modifiche significative agli impianti e alle infrastrutture in consegna senza la preventiva autorizzazione da parte dell'Amministrazione.
3. **Interventi di manutenzione ordinaria e programmata:** Gli interventi di competenza dell'appaltatore consistono di base, quali condizioni minime contrattuali, nelle seguenti operazioni:
 - a. Pulizia e perfetta tenuta dei locali annessi al serbatoio di accumulo idrico;
 - b. Pulizia e perfetta tenuta dell'area esterna recintata di pertinenza del serbatoio di accumulo idrico con taglio periodico dell'erba, pulizia delle bocchette di presa d'aria e manutenzione delle retine di protezione, pulizia e manutenzione della recinzione;
 - c. Manutenzione e regolazione dell'impianto di clorazione automatico;
 - d. Approvvigionamento cloro (ipoclorito di sodio 12-14% in volume);
 - e. Manutenzione e riparazione della rete di distribuzione idrica cittadina, dal serbatoio di accumulo sino ai punti di consegna (misuratori idrici), compreso la fornitura di quanto necessario, secondo le specifiche dettagliate nel precedente articolo;
 - f. Controlli ed analisi sulla qualità delle acque distribuite secondo le specifiche dettagliate nel precedente articolo;
 - g. Manutenzione e Pulizia delle pubbliche fontane;
 - h. Responsabilità, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici oggetto del servizio, secondo le specifiche dettagliate nel precedente articolo;
 - i. Accensione e prove periodiche di funzionamento degli impianti oggetto del presente servizio;
4. **Segnalazioni:** l'appaltatore dovrà segnalare prontamente all'Amministrazione tutto quanto possa incidere con la corretta gestione tecnica del servizio.
5. **Reperibilità:** L'appaltatore si impegna a garantire un servizio di reperibilità, per poter intervenire sugli impianti in qualsiasi momento si renda necessario (sia esso giorno festivo oppure di notte) entro un tempo massimo di ore 2 (due) dalla chiamata;
6. **Consumi di energia elettrica:** Sono a carico dell'Amministrazione i consumi di energia elettrica e di combustibile per il funzionamento di tutti gli impianti e le infrastrutture oggetto del servizio;
7. **Interventi di manutenzione straordinaria:** La manutenzione straordinaria resta a carico dell'Amministrazione, e comprende tutti gli interventi non elencati all'art.3, come a titolo puramente esemplificativo:
 - a. le modifiche radicali e sostanziali al sistema di distribuzione idrico cittadino;
 - b. la sostituzione di impianti tecnologici all'interno degli edifici pubblici oggetto del servizio;
8. **Rischi e responsabilità:**
 - a) **Rischi:** Incombono esclusivamente sull'appaltatore tutti i rischi connessi all'esercizio e alla corretta conduzione degli impianti; su di esso graveranno, pertanto, gli oneri e le spese riguardanti un'adeguata copertura assicurativa al riguardo. Saranno, invece, a carico del Comune i rischi per eventi dannosi subiti dagli impianti e da ogni sua dotazione, non dipendenti da colpa grave o manifesta dell'appaltatore.
 - b) **Responsabilità civile e penale:** L'appaltatore esonera il Comune da ogni responsabilità per danni diretti e indiretti che potessero, a causa del servizio, derivare ai propri dipendenti ed ai terzi. L'appaltatore pertanto

dovrà controllare che gli impianti siano stati sottoposti al collaudo di legge e che gli stessi siano a norma all'atto della consegna e tali siano mantenuti per tutto il periodo di gestione;

9. **Requisiti del personale impiegato:** L'appaltatore dovrà assegnare ed impiegare personale professionalmente qualificato, in possesso delle necessarie autorizzazioni e qualifiche professionali. Il personale dovrà essere dotato di tesserino di riconoscimento con indicazione di appartenenza all'appaltatore;
10. **Obblighi a carico dell'appaltatore:** Restano a carico dell'appaltatore, oltre a quanto stabilito in precedenza, anche i seguenti obblighi:
 - a. Mettere a disposizione adeguate maestranze qualificate e/o specializzate;
 - b. Fornitura di tutta l'attrezzatura e dei mezzi necessari per l'espletamento del servizio;
 - c. Corretto smaltimento, compreso trasporto ed oneri di scarica, dei materiali di risulta provenienti dagli scavi stradali, con obbligo di esibire, quale produttore del rifiuto, copia degli specifici formulari di identificazione rifiuto (quarta copia);
 - d. Uso degli strumenti di rilevamento sottoservizi da utilizzarsi prima degli scavi su strada;
 - e. Fornitura ed uso di appropriate segnaletica di sicurezza per cantieri temporanei e mobili;
 - f. Fornitura ed uso di appropriata segnaletica di sicurezza (compreso moduli per recinzioni temporanee) per i cantieri stradali;
 - g. Fornitura ed uso di appropriati dispositivi di protezione individuale per il personale;
 - h. Ogni onere nei confronti del personale in materia previdenziale, assicurativa e di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al d.lgs. n.81/2008;

5. **REQUISITI DI ORDINE GENERALE, IDONEITA' PROFESSIONALE E DI CAPACITA' TECNICA PROFESSIONALE;**

1. **Requisiti di ordine generale:** non devono sussistere in capo all'affidataria, sia all'atto della pubblicazione del bando di gara connesso al presente capitolato speciale di appalto, che per tutta la durata del servizio, le cause di esclusione dalle procedure di appalto previste dall'art.80 del d.lgs. n.50/2016;
2. **Idoneità Professionale:** L'affidataria dovrà essere iscritta nel registro delle imprese tenuto dalle Camere di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per la specifica attività oggetto dell'appalto, (**essere abilitato ai sensi del D.M. 37/2008 e ss.mm.i. per le attività di cui all'art.1 lettere C-D-E-G**), e risultare in regola con il pagamento della relativa tassa di iscrizione annuale. Le cooperative dovranno risultare iscritte nell'Albo Nazionale delle Società Cooperative istituito con Decreto del Ministero per le Attività Produttive (ora Sviluppo Economico) del 23 giugno 2004 (G.U. n. 162 del 13 luglio 2004) gestito in modalità telematica dalle Camere di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura;
3. **Capacità Tecnica-Professionale:** L'affidatario deve dimostrare attraverso idonee certificazioni rilasciate da Enti Pubblici di aver svolto almeno un servizio analogo nell'ultimo triennio antecedente il Bando di Gara;

6. **COPERTURE ASSICURATIVE;**

1. **Coperture assicurative:** L'aggiudicatario dovrà prestare all'atto della consegna del servizio:
 - a) Polizza di assicurazione a copertura di eventuali danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso della esecuzione del servizio (art. 113 del d.lgs. n.50/2016) con massimale pari all'importo del contratto;
 - b) Polizza assicurativa per Responsabilità Civile verso terzi, con massimale pari ad almeno €. 500.000,00 (art. 113 del d.lgs. n.50/2016);

7. **SUB-APPALTO E SUB-AFFIDAMENTI;**

1. **Sub-appalto e sub-affidamenti:** Trova piena applicazione l'art.105 del d.lgs. n.50/2016. In particolare possono essere oggetto di sub-affidamento tutte le attività di laboratorio per il controllo di qualità sulle acque distribuite oltre che di trasporto e smaltimento dei materiali di risulta provenienti dagli scavi su strada;

8. **PENALI;**

1. Nel caso in cui l'appaltatore non ottemperi a quanto stabilito nel presente capitolato in ordine alla corretta esecuzione del servizio, l'amministrazione, previo **contestazione** per iscritto regolarmente notificata a mezzo p.e.c., provvederà ad effettuare una detrazione del 10% sulla rata mensile da corrispondere;
2. L'Amministrazione si riserva di procedere alla risoluzione del contratto laddove l'appaltatore sia oggetto di **tre contestazioni** nell'arco dell'intero periodo di servizio. In ogni caso l'Amministrazione provvederà ad assicurare la continuità del servizio in danno all'appaltatore inadempiente fermo restando la possibilità di ogni azione legale in sede civile e penale laddove dalle inadempienze dell'appaltatore ne derivi un danno per l'Amministrazione;

9. **RECESSO ED ULTERIORI IPOTESI DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO;**

1. Se l'appaltatore non procede secondo le condizioni stabilite nel presente capitolato speciale di appalto, il Comune di Acerno, nella qualità di committente, potrà fissargli, mediante P.E.C., un termine non inferiore a giorni cinque per uniformarsi a tali condizioni.
2. Decorso infruttuosamente il termine, il committente potrà recedere dal contratto, corrispondendo all'affidatario il compenso da determinarsi proporzionalmente al lavoro effettivamente svolto, nella misura in cui questo sia effettivamente utilizzabile per il prosieguo delle attività e per il raggiungimento dello scopo contrattuale, salva la possibilità per il committente di richiedere il risarcimento degli eventuali danni cagionati dall'appaltatore per il mancato rispetto delle condizioni contrattuali.
3. L'appaltatore può recedere anticipatamente dal presente contratto solo per giustificato motivo e con preavviso di almeno mesi 3 (tre). In tal caso il compenso da liquidare sarà determinato proporzionalmente al lavoro effettivamente svolto, nella misura in cui questo sia effettivamente utilizzabile per il prosieguo delle attività e per il raggiungimento dello scopo contrattuale.
4. In caso di recesso senza il rispetto del termine di preavviso, al compenso come sopra determinato, si applicherà, a titolo di penale, una detrazione fino ad un massimo del 50% di quanto spettante.
5. Il committente, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art.2237 del Codice Civile ed utilizzare con le modalità ritenute più opportune il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso.
6. Qualora l'appaltatore o taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'amministratore delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico dell'affidatario siano condannati, con sentenza passata in giudicato, ovvero con sentenza di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.p., per delitti contro la pubblica Autorità, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia, il committente ha diritto di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso. In ogni caso, il committente potrà recedere dal contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito morale richiesto dall'art.80 del d.lgs. n.50/2016;
7. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il committente si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi, oltre alle ipotesi contemplate in precedenza, la seguente ulteriore ipotesi: evidente incapacità professionale e/o organizzativa nell'esecuzione del servizio affidato.
8. L'Amministrazione, come precisato in ordine alla durata dell'appalto al precedente art.2, si riserva la facoltà di recedere dal contratto anche prima della sua scadenza naturale laddove per obbligo di legge i servizi elencati nel presente capitolato debbano essere affidati a soggetti pubblici o concessionari di servizi pubblici individuati dalla legge stessa. In tal caso non sarà dovuto all'appaltatore alcun compenso e/o risarcimento, fermo restando che sarà corrisposto il compenso pattuito in proporzione al periodo effettivamente coperto con il servizio

10. MODALITA' DI PAGAMENTO;

1. L'ammontare dell'appalto, fisso ed invariabile per tutta la durata del servizio, è fissato all'art.2 del presente capitolato speciale di appalto, ed è stato così stimato anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 del d.lgs. n.50/2016.
2. Il compenso verrà erogato in ratei mensili a seguito di inoltro da parte dell'appaltatore di regolare fattura elettronica debitamente vistata dal R.U.P. e controfirmata dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale a conferma della corretta esecuzione delle prestazioni affidate.
3. Il materiale pagamento interverrà nel termine massimo di giorni 60 (sessanta) dall'accettazione della suddetta fattura elettronica.
4. Ai pagamenti in ritardo si applicheranno gli interessi legali previsti dalla legge;
5. Non è prevista alcuna anticipazione e nessun pagamento in acconto;
6. Il compenso per lo svolgimento di tutte le prestazioni descritte in precedenza e con le modalità innanzi indicate, è da intendersi a "a corpo";
7. Il compenso si intende comprensivo di ogni spesa sostenuta dall'appaltatore;
8. L'affidatario rinuncia a qualsiasi altro rimborso e/o indennità e quanto altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto;
9. Il committente è estraneo ai rapporti intercorrenti tra l'appaltatore ed eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni intenda avvalersi, sempre che il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge e/o di regolamento.
10. Il compenso è immutabile;
11. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non avranno efficacia gli eventuali aggiornamenti dei prezziari o dei tariffari che intervenissero dopo l'affidamento del servizio di cui al presente capitolato.

11. RICHIAMO A NORME E REGOLAMENTI;

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte, in termini di obblighi e responsabilità civili, contabili e penali, le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia di contratti pubblici.

12. TRATTAMENTO DATI;

1. L'Amministrazione tratta i dati forniti per la gestione del contratto e l'esecuzione economica ed amministrativa dello stesso, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi nonché per fini di studio e statistici.
2. L'appaltatore acconsente espressamente alla diffusione dei dati conferiti tramite il sito internet del committente www.comune.acerno.sa.it per gli adempimenti obbligatori previsti dalla legge.
3. Le parti si impegnano ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto definito dal d.lgs. 196/2003 e s.m.i., con particolare attenzione a quanto prescritto con riguardo alle misure minime di sicurezza da adottare.