



COMUNE DI ACERNO

(Provincia di Salerno)

AREA TECNICA

Via Rimembranza 8, 84042 Acerno (SA) – P. IVA 00552610651 – Tel. 089 9821211 – Fax 089 9821227 – www.comune.acerno.sa.it

Prot. Gen. 4665

del 12/08/2017;

AVVISO PUBBLICO

P.S.R. CAMPANIA 2014 – 2020

PROGETTO COLLETTIVO DI SVILUPPO RURALE

Misura 7: Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali (art 20 del Reg. (UE) 1305/2013);

Sottomisura: 7.6: Sostegno per studi/investimenti relativi alla manutenzione, al restauro e alla riqualificazione del patrimonio culturale e naturale dei villaggi, del paesaggio rurale e dei siti ad alto valore naturalistico, compresi gli aspetti socioeconomici di tali attività, nonché azioni di sensibilizzazione in materia di ambiente;

Tipologia di intervento 7.6.1: Riqualificazione del patrimonio architettonico dei borghi rurali, nonché sensibilizzazione ambientale;

Operazione B: Riqualificazione del patrimonio rurale architettonico dei borghi rurali;

Intervento 1: Progetto Collettivo di Sviluppo Rurale;

Misura 6: Sviluppo delle aziende agricole e delle imprese (art 19) del Reg.UE 1305/2013;

Sottomisura 6.4: Sostegno a investimenti nella creazione e nello sviluppo di attività extra – agricole;

Tipologia di intervento 6.4.2: Creazione e sviluppo di attività extragricole nelle aree rurali;

INVITO

*alla presentazione di Manifestazioni di interesse per la
Riqualificazione dell'asse viario individuato da Via Roma e Via Duomo*

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Premesso che:

- con D.R.D. N.9 del 13/06/2017, successivamente modificato ed integrato con D.R.D. N.44 del 27/07/2017 e D.R.D. N.50 del 08/08/2017, è stato approvato dalla Regione Campania il bando dei **progetti collettivi di sviluppo rurale**, nel quale coesistono la misura 7.6.1. per le azioni pubbliche finalizzate alla riqualificazione del patrimonio rurale architettonico dei borghi rurali e la misura 6.4.2 per gli interventi privati a sostegno di investimenti per la creazione e sviluppo di attività extragricole nelle aree rurali;
- la misura 7.6.1.B1 prevede il recupero dei borghi rurali attraverso azioni in cui pubblico e privato coesistono con iniziative tese a favorire l'attrattività e la conservazione dei luoghi, tendendo a migliorare le condizioni di vita delle popolazioni rurali, a contenere lo spopolamento ed incrementare i livelli di occupazione;
- con il progetto collettivo, i soggetti privati possono accedere attraverso la tipologia di azione 6.4.2 - *Creazione e sviluppo di attività extragricole nelle aree rurali*, alle incentivazioni di attività di diversificazione, nelle aree prevalentemente rurali, nell'ambito del turismo, dell'artigianato e dei servizi, in particolare quelli socio-sanitari;
- la spesa massima ammissibile per gli **interventi pubblici** è fissata complessivamente in euro 1.000.000.00 I.V.A. inclusa ed è finanziata al 100%;

- il contributo massimo ammissibile per i singoli **progetti privati** all'interno del programma collettivo, è fissato in 100.000,00 euro pari al 75% dell'importo dell'investimento, oltre IVA, quest'ultima non ammessa a finanziamento. La quota massima complessiva per l'intero Comune non potrà superare l'importo di € 700.000,00;
- l'Amministrazione Comunale ha dettato indirizzi per la partecipazione al succitato **Bando Progetto Collettivo di Sviluppo Rurale** al fine di riqualificare e valorizzare, dal punto di vista architettonico, quindi accrescendone l'attrattività turistica, il proprio Borgo Rurale storico individuato, senza soluzioni di continuità, negli assi viari di Via Roma e Via Duomo;

Considerato che:

- al fine di programmare la realizzazione del **progetto collettivo** di cui sopra, il Comune di Acerno intende coinvolgere la cittadinanza attraverso la raccolta di manifestazioni di interesse all'iniziativa che vadano nel verso dello sviluppo locale, nell'aumento dell'occupazione, nel miglioramento e valorizzazione del patrimonio culturale e storico-artistico del Comune;
- gli interventi che dovranno essere realizzati dai beneficiari privati che avviano e/o implementano attività extra agricole nei borghi rurali, saranno finanziati con ulteriore tipologia di intervento 6.4.2 attraverso un progetto integrato e regolato da una apposita convenzione tra pubblico e privato che costituisce la condizione indispensabile per l'accesso al finanziamento;
- La misura 6.4.2 del PSR ammette a finanziamento, all'interno del borgo rurale, la creazione e lo sviluppo delle seguenti attività extra-agricole:
 - a) artigianali, turistiche e commerciali tese al miglioramento della fruibilità del territorio rurale e alla fornitura dei servizi turistici anche ai fini dell'ospitalità diffusa;
 - b) di servizio indirizzate ad aumentare la capacità del territorio di fornire servizi alla persona nel settore sociale;

Tanto Premesso e Considerato

Al fine di determinare e valutare in via preliminare, secondo principi di trasparenza, le risorse necessarie per realizzare le iniziative proposte dai privati cittadini, e quindi recepire i progetti da parte di tutti gli eventuali interessati

INVITA

Tutti i soggetti privati, con **immobili prospicienti all'asse viario costituito, senza soluzioni di continuità, da Via Roma e Via Duomo**, alla presentazione di manifestazioni di interesse per la realizzazione di interventi di ripristino e riqualificazione rispondenti ai requisiti di ammissibilità e rientranti nelle seguenti tipologie:

1. **Recupero delle facciate a vista degli immobili di proprietà privata;**
2. **Riqualificazione e risanamento degli edifici con obbligo di implementazione di un attività economica** (artigianale, turistica, commerciale o sociale) di cui alla Misura 6.4.2 del PSR CAMPANIA 2014-2020;

Le proposte presentate saranno valutate sulla base dei seguenti requisiti:

- Immobili a maggior valenza storica ed architettonica;
- Immobili le cui facciate appartengano a cortine più ampie di intervento;
- Coerenza con i criteri di selezione di cui al Bando della Regione Campania;
- Coerenza con l'intervento pubblico;

Si precisa che:

- gli interventi sulle facciate dei privati, rientranti nella Tipologia di Intervento 7.6.1.B1, riguarderanno solo ed esclusivamente gli elementi architettonici delle facciate;
- Il numero e la scelta degli interventi dei privati sia per la tipologia a) che per la b) sarà definita dopo attenta valutazione dell'Ufficio Tecnico Comunale che in ogni caso darà precedenza alle realizzazioni di utilità pubblica e fino al raggiungimento della spesa complessiva di € 1.000.000,00 IVA inclusa per la misura 7.6.1. Mentre per la misura 6.4.2 la scelta del numero e della qualità delle proposte pervenute, sarà attuata antepoendo l'esclusivo interesse pubblico affinché il Comune possa raggiungere il migliore risultato nella graduatoria Regionale;
- i progetti degli interventi privati di cui alla Tipologia di Intervento 6.4.2 che saranno ammessi a partecipare al progetto collettivo, ai fini dell'accesso ai finanziamenti, dovranno successivamente essere resi cantierabili e muniti di tutte le autorizzazioni previste per legge;
- con tutti i soggetti ammessi al progetto collettivo sarà stipulata apposita convenzione;

- l'ammissione a finanziamento è subordinata alla emissione del relativo decreto da parte degli organi regionali, pertanto nulla è dovuto ai privati che manifesteranno interesse in caso di mancato finanziamento del progetto collettivo da parte della Regione Campania;
- per tutto quanto non riportato nel presente avviso, si fa rinvio al Bando della Regione Campania;

Il presente avviso sarà reso noto mediante affissione di manifesti pubblici e pubblicato sul sito del Comune unitamente ai modelli diversificati di domanda.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse dovranno essere riferite ad immobili **prospicienti all'asse viario costituito senza soluzioni di continuità da Via Roma e Via Duomo**, secondo gli schemi allegati al presente avviso pubblico, disponibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Le manifestazioni di interesse, sottoscritte ed accompagnate da copia di idoneo documento di riconoscimento in corso di validità, devono pervenire al protocollo generale del Comune di Acerno, a mezzo consegna a mano o a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo pec protocollo@pec.comune.acerno.sa.it, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno il 28/08/2017;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica **Ing. Carmine Salerno** – Via Rimembranza 8 – c/o Ufficio Tecnico Comunale - Tel.089/9821211 – Fax 089/9821227 – E-mail: c.salerno@comune.acerno.sa.it;
PEC: protocollo@pec.comune.acerno.sa.it

TRATTAMENTI DATI PERSONALI:

I dati personali forniti dai richiedenti, obbligatori per le finalità connesse al presente avviso pubblico e per l'eventuale successiva redazione del Progetto Collettivo di Sviluppo Rurale, saranno trattati dall'Ente conformemente alle disposizioni del d.lgs. 196/2003 e saranno comunicati ai terzi solo per motivi inerenti il presente procedimento. I partecipanti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dalla Legge stessa.

Acerno, 12 Agosto 2017;

Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Carmine Salerno

ALLEGATI:

- Allegato 1 – Manifestazione di Interesse Facciate;
- Allegato 2 – Manifestazione di Interesse Attività;